



GBI

AKQUISITIONSPROFIL

ANKAUFSPROFIL

FREIFINANZIERTER
WOHNUNGSBAU

GEFÖRDERTER
WOHNUNGSBAU

SENIOREN
WOHNEN

SMARTMENTS
STUDENTS

SMARTMENTS
LIVING // MÖBLIERTER WOHNUNGSBAU

ZIELMÄRKTE

Top-7-Städte
(Fokus Berlin, München und Hamburg)
Wirtschaftsstarke Metropolregionen

Wirtschaftsstarke Metropolregionen
Fokus auf Bayern und Baden-
Württemberg

Top-7-Städte
(Fokus Berlin, München und Hamburg)
Wirtschaftsstarke Metropolregionen

Top-7-Städte
(Fokus Berlin, München und Hamburg)
Universitätsstädte mit positiver
Wachstumsprognose

Top-7-Städte
(Fokus Berlin, München und Hamburg)

LAGE

ÖPNV-Anbindung im Radius von 10 Gehminuten // Stabile Sozial- und Infrastruktur im Radius von 5-15 Gehminuten // Wesentliche Nahversorgungsmöglichkeiten in direkter Umgebung

GRÖSSE

Ab 5.000 m² BGF

Ab 3.000 m² BGF (100 - 300 Einheiten)

MERKMALE

Bebaute / unbebaute Grundstücke // Bestandsgebäude mit kurzen Mietvertragslaufzeiten // Einzelgrundstücke / Portfolien // Asset Deal / Share Deal

BAU- UND PLANUNGSRECHT

Baugenehmigung oder positiver Bauvorbescheid // Rechtskräftiger Bebauungsplan // Planungsrecht nach §34 BauGB



ZIELMÄRKTE (AUSZUG)



KONTAKT

ALEXANDER WESTERMANN

Head of Acquisition

akquise@gbi.ag

M: +49 160 8073597

